

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről

REKK Energiapiaci Tanácsadó Kft. (adószám: 13216683-2-43, székhely: 1116 Budapest, Kubikos u, 18), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)
másrészről:

született:

állandó lakcím:

születési hely, idő:

anyja neve:

adóazonosító jele:

TAJ száma:

személyi igazolvány száma: ,

számlavezető bankja: Bank, bankszámlaszáma:

Főfoglalkoztatású munkáltatója neve és címe:

mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között.

Megbízó Megbízottat 2026. november 1 – 2027. április 30¹-ig az alábbi feladatok elvégzésével bízta meg a [101216075 — LIFE24-CET-LIFE REALS](#) projekt keretében

- Elemzési keret kialakítása nemzetközi partnerek számára
- PV és szeles projektek magyarországi finanszírozásával kapcsolatos akadályokról írásos elemzés készítése angol nyelven
- REKK-es szakértők munkájának véleményezése, tanácsadás.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglalt feladatléírás szerint.

Díjazás

Megbízottat a felsorolt feladatok ellátásáért legfeljebb **óra**² időkeretben bruttó **11 250 Ft / óra** megbízási díj illeti meg.

A megbízási díj kifizetése timesheeten elszámolt munkaórák alapján a tárgyhónapokat követő hó 5. munkanapon esedékes.

A Megbízott az öt megillető összeget a ... Banknál vezetett számú folyószámlájára kéri átutalni.

Amennyiben a LIFE REALS projektvezetője felkéri a szakértőt valamely projektteseményen való részvételre, projektpartnerrel történő találkozóra és Megbízott a felkérést elfogadja, Megbízott projekthez kapcsolódó, Megbízóval előzetesen egyeztetett utazási és szállásköltségét Megbízó fizeti, illetve ugyanezen költségeket megtéríti Megbízott felé.

¹ Szükség esetén meghosszabbítható

² A szerződés végleges változatában a nyertes pályázó által a pályázatban megjelölt óraszám.

Napidíj nem illeti meg Megbízottat. Ezen utazási költségek nagyságrendje nem térhet el Megbízó által szokásosan alkalmazott költségszinttől.

Szellemi tulajdon

A szakértői feladatok ellátása során létrejött produktum a [101216075 — LIFE24-CET-LIFE REALS](#) projekt szellemi tulajdona. Az eredmények szakértő általi bármilyen kereskedelmi vagy kommunikációs célú felhasználásához a REKK előzetes írásbeli jóváhagyása szükséges. A szakértő teljes felelősséget vállal a harmadik felek tulajdonát képező jogszabályok vagy szellemi vagy ipari tulajdonjogok megsértéséért, amelyek az általa készített dokumentumokban szerepelnek. Felelős minden, a REKK-kel szemben ezzel kapcsolatban támasztott követelésért.

Titoktartás és adatvédelem

A szakértő vállalja, hogy szigorúan bizalmasan kezeli a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatban kapott összes információt. Ezeket az információkat a REKK előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem lehet harmadik félnek kiadni.

A Szakértő szigorúan bizalmasnak tekinti, és kerüli a szerződés teljesítése során tudomására jutó információk nyilvánosságra hozatalát, beleértve, de nem kizárólagosan a szóban közölt információkat, dokumentumokat, rajzokat, diagramokat, modelleket, koncepciókat, programokat, adatokat, vagy az ilyen információk bármely részét vagy másolatát.

A Szakértő a szerződés megszűnése alatt és azt követően öt (5) évig nem hozhat nyilvánosságra a REKK-n kívüli harmadik félnek a szerződésből eredő bizalmas információkat, kivéve, ha azokat a jelen szerződés szerinti feladatainak megfelelő ellátása során teszi közzé, kivéve, ha a REKK előzetes írásbeli engedélyt adott rá. A Szakértőnek a minősített információkat a minősített információkra vonatkozó alkalmazandó uniós jogszabályokkal (különösen a 2015/44414. számú határozattal és annak végrehajtási szabályaival) összhangban kell kezelnie.

Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során a személyes adatok kezelése tekintetében a GDPR és a hazai adatvédelmi jogszabályok előírásai szerint járnak el.

Jelen szerződés 2 példányban készült és az I. számú melléklettel 5 számozott oldalból áll.

A jelen szerződés által nem érintett kérdésekben a PTK hatályos rendelkezései az irányadóak.

Budapest, 2026.

.....

.....

Mészégetőné Keszthelyi Andrea
REKK Kft.

I. melléklet FELADATLEÍRÁS

1. A LIFE REALS projekt

A megújuló energia irányelv (RED2) előírja az EU tagállamainak, hogy ne csak gyorsítsák és egyszerűsítsék a megújulóenergia-beruházások engedélyezési folyamatát, hanem elsőbbséget biztosítsanak a **mesterséges és épített felületeknek** is (artificial land sites – ALS). Míg a jelenlegi engedélyezési egyszerűsítések leginkább az engedélyezési időtartamok csökkentésére fókuszálnak, a helyszínikiválasztással vagy a területrendezéssel kapcsolatos akadályok kevesebb figyelmet kapnak. Ezek az akadályok különösen relevánsak a mesterséges felületek (pl. tetők, parkolóterületek vagy a közlekedési infrastruktúra) esetében, amelyek így gyakran háttérbe szorulnak a zöldmezős beruházásokkal szemben.

Ezeknek a problémáknak a megoldása érdekében az Európai Unió LIFE Programja által támogatott „[101216075 — LIFE24-CET-LIFE REALS](#)” projekt célja, hogy 2028-ra a projekt 5 célországában (Bulgária, Magyarország, Románia, Spanyolország, Ukrajna) az engedélyező hatóságok és a kapcsolódó kormányzati szervek elegendő ismerettel és kapacitással rendelkezzenek az adminisztratív engedélyezési akadályok és piaci korlátok leküzdéséhez, ezzel felgyorsítva a mesterséges felületeken történő (szárazföldi) szélenergia- és napenergia-beruházásokat és növelve a társadalmi elfogadottságukat.

A hároméves projekt fő tevékenységei a következők:

- Hiteles, integrált tudásbázis létrehozása, amely lehetővé teszi a térbeli adatok és az engedélyezési, gazdasági és társadalmi akadályok, a bevált gyakorlatok és ajánlások elemzését a mesterséges és épített felületeken történő szélenergia- és napenergia-hasznosítás előmozdítása céljából.
- Nemzeti és uniós szintű szakértői csoportok kialakítása, képzések szervezése, valamint egy online tudásközpont létrehozása, amely segíti a célországok és legalább 7 másik uniós tagállam hatóságainak dolgozóit és bővíti ismereteiket a mesterséges földfelületeken történő szélenergia- és napenergia-hasznosításról.
- Célzott érdekérvényesítési tevékenységek, amelyek révén kimutatható hatást érünk el az engedélyezés egyszerűsítése és a mesterséges területek prioritásként való kezelése terén. Továbbá 1 millió polgár tudatosságának növelése az alacsony konfliktusú energetikai átállásról.

Projektpartnerek: WWF Magyarország (koordinátor), WWF Románia, Bukaresti Műszaki és Természettudományi Egyetem, WWF Bulgária, WWF Spanyolország, WWF Ukrajna, CAN EUROPE, REKK.

A projektbe a 2026.09.07-én kiírt pályázat keretében kiválasztott **napenergia- és szélenergia-projekt finanszírozásban jártas szakértőt, mint** Megbízottat a projekt 5-ös munkacsomagjába vonjuk be, melynek egyik alfeladata melynek egyik alfeladata a finanszírozással kapcsolatos akadályok bemutatása a projekt 5 kiemelt célországában; Bulgária, Magyarország, Románia, Spanyolország és Ukrajna. A megbízott fő feladata az elemzési keret kialakítása lesz az 5 célországban, valamint az elemzés elvégzése Magyarországon.

Feladatleírás

I. Feladat – Tartalomjegyzék készítése az 5 célországban elvégzendő elemzésekhez

A **finanszírozásban jártas szakértő** feladata a REKK elemzőivel együttműködve egy olyan **átfogó tartalomjegyzék** készítése, mely **mind az 5 célországra alkalmazható a nagyméretű** (1 és 3 MW-nál nagyobb) **nap- és szélenergia-beruházások** finanszírozásával kapcsolatos akadályok feltárásához. A **szakértő** elsődleges feladata, hogy tapasztalatára támaszkodva meghatározza, hogy az általunk jelen pontban megjelölt témákon belül melyek azok a **legfontosabb pontok, melyek a célországokban problémát jelenthetnek**, ahol akadályok merülhetnek fel. Ezt az elemzést elvégző országok mint sorvezető használhatják fel saját elemzésük elkészítéséhez. Az célországok által előállítandó végső, legfeljebb 10 oldalas dokumentumoknak mind a PV, mind a szélerőmű technológiák esetén érinteniük kell a szakértővel összeállított tartalomjegyzék témaköreit:

- Tőkekínálat, banki finanszírozási hajlandóság és alternatív finanszírozási forrásokkal kapcsolatos akadályok
- A banki finanszírozási folyamat, finanszírozási termékek és banki tapasztalattal kapcsolatos akadályok
- Bevételek bankolhatósága, bevételek bizonytalanságából fakadó akadályok
- Banki finanszírozással kapcsolatos jogszabályi akadályok
- Kockázatkezeléssel kapcsolatos akadályok
- Az elemzés fókuszában lévő ALS területekhez kapcsolódó speciális finanszírozási akadályok (kulcsterületek: **felhagyott bányák, aktív vagy felhagyott ipari parkok, lezárt hulladéklerakók és közlekedési infrastruktúra**)
-

Az érintett fő témakörök a szakértő javaslatai alapján bővíthetők.

A feladat végterméke **egy word dokumentum, mely tartalmazza a javasolt tartalomjegyzéket angol nyelven**.

II. Feladat - Finanszírozási akadályok azonosítása Magyarországon

A **szakértő** feladata ebben a feladatban a Magyarország megvalósítandó nap- és szélerőművek finanszírozási akadályainak azonosítása és a legfeljebb 10 oldalas elemzés elkészítése az I. feladatban meghatározott struktúrában. Az elemzésnek mindenképpen tartalmaznia kell az alábbi tartalmi elemeket, de további releváns elemekkel is bővíthető.

A. Általános finanszírozási akadályok

i. Tőkekínálat, banki finanszírozási hajlandóság és alternatív finanszírozási források

- Mennyire nyitottak a bankok a PV és széles projektek finanszírozására, és mennyiben jelent akadályt a megfelelő finanszírozási forrásokhoz való hozzáférés? A banki hitelezésen túl milyen alternatív finanszírozási források érhetők el, és ezek hozzáférhetősége vagy feltételei jelentenek-e érdemi korlátot?

ii. A banki finanszírozási folyamat, finanszírozási termékek és banki tapasztalat

- Mely pontokon és milyen akadályok merülnek fel egy PV/széles projekt banki finanszírozási folyamatában? Milyen finanszírozási termékek és konstrukciók érhetők el az ilyen projektek számára, mennyire illeszkednek ezek a projektek igényeihez, vannak-e különösen nehézkes vagy „életszerűtlen” banki elvárások, illetve mennyire rendelkeznek a bankok megfelelő tapasztalattal és kialakult gyakorlattal az ilyen projektek finanszírozásában?

iii. Bevételek bankolhatósága, bevételek bizonytalanságából fakadó akadályok

- Mennyire befolyásolja a banki hitelezhetőséget az időjárásfüggő szél- és naperőművek jövőbeli bevételeinek bizonytalansága? Vannak a finanszírozáshoz támasztott banki elvárások, pl. PPA szerződés megkötése, METÁR támogatás, stb.?

iv. Banki és jogszabályi korlátok

- Vannak-e olyan banki szabályozási, prudenciális vagy egyéb jogszabályi követelmények, amelyek kifejezetten megnehezítik a PV/szeles projektek finanszírozását, és ha igen, mely konkrét követelmények jelentenek érdemi akadályt?

v. Kockázatkezelés és -mérséklés

- Mely projektkockázatok jelentenek jelentős akadályt a finanszírozás szempontjából, és mennyiben állnak rendelkezésre olyan kockázatmegosztási vagy -mérséklési eszközök, amelyek ezeket kezelni tudják?

B. ALS-területekhez kapcsolódó speciális finanszírozási akadályok

i. Az egyes ALS-típusokhoz kapcsolódó akadályok

- Milyen, az ALS-terület jellegéből fakadó speciális finanszírozási akadályok merülnek fel a négy vizsgált területtípus – **ipari területek, bányaterületek, közlekedési infrastruktúra és hulladéklerakók** – esetében külön-külön, és ezek mennyire jelentős akadályt jelentenek a banki finanszírozás szempontjából?

A feladat végterméke egy **7-10 oldalas word dokumentum**, mely bemutatja a legjelentősebb akadályokat. Fontos kiemelni, hogy az elkészült elemzés egy háttérdokumentáció, melyet a REKK Kft. részben, módosítva vagy egészeben felhasználhat a vonatkozó LIFE elemzés elkészítése során. A szakértő igény esetén megjelenhet a végső dokumentumon, mint társszerző. A szakértő a megírt elemzésnek először egy „draft” változatát készíti el, melyet a megrendelő visszajelzései alapján alakít át egy végső anyaggá. Az elkészítendő dokumentum **nyelve angol!**

III. Feladat – Konzultációk

A szakértő feladata, hogy megbízás ideje alatt, ha a megbízóban a jelen kiírás 1-es vagy 2-es feladatához közvetlenül vagy közvetetten kapcsolódva kérdések merülnek fel, akkor arra emailes, telefonos vagy online konzultáció formájában válaszoljon. A telefonos és online konzultációk ideje természetesen a szakértő napirendjével egyeztetve kerül kialakításra.

Időzítés

Alább az egyes feladatok teljesítési időszakát soroljuk fel:

I. Feladat: 2026. november-december

- Tartalomjegyzék összeállításának határideje: **2026 november vége**
- December: Nemzetközi partnerek visszajelzései alapján módosítás, finomhangolás

II. Feladat: 2026. december – 2027. február

- Draft elemzés elkészítésének határideje: **2027 január vége**
- REKK Kft visszajelzései alapján végső elemzés elkészítésének határideje **2027 február vége**

III. Feladat: 2026 november-2027 április

Mivel a feladatok a LIFE projekt munkáját egészítik ki, ezért a tényleges teljesítésben a felhívásban megjelölt teljesítési időszakokhoz képest pár hónapos késés elképzelhető.